

**ДОГОВОР ПОДРЯДА № \_\_\_\_\_**

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 г.

Индивидуальный предприниматель *Молчанов Алексей Иванович*, действующий на основании Свидетельства: серия 40 № 001063362 от 23 декабря 2009 г., ОГРНИП № 309401135700012, именуемый в дальнейшем «**Подрядчик**», с одной стороны и \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Заказчик**», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора.**

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик выполняет работы по бурению разведочно-эксплуатационной скважины на первый водоносный горизонт проектной глубиной \_\_\_\_ м. Произвести крепление (обсадку) ствола скважины согласно выбранной конструкции: \_\_\_\_\_ с обсадными трубами: металл диаметром \_\_\_\_\_ мм. водоприемная часть скважины: \_\_\_\_\_ (далее – «Работы») на объекте по адресу: \_\_\_\_\_

координаты: \_\_\_\_\_

1.2. Работы по бурению скважины производятся буровым станком на базе ЗИЛ-131 либо Камаз-4310.

1.3. Заказчик принимает и оплачивает, стоимость Работ на условиях настоящего Договора.

1.4. Заказчик определяет на местности точку для бурения и размещения буровой установки.

1.5. Заказчик до начала Работ предоставляет схему имеющихся на участке подземных коммуникаций, систем и т.д. В случае, если Заказчик своевременно не предоставит Подрядчику схему, либо иной документ, указывающий местоположение проложенных коммуникаций или иных подземных систем; а также в случае невозможности бурения в точке указанной Заказчиком без нарушения имеющихся коммуникаций, затраты по восстановлению нарушенных коммуникаций или систем возлагаются на Заказчика.

**2. Стоимость работ и порядок расчетов.**

2.1. Стоимость Работ по бурению скважины составляет: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. за один погонный метр.

2.2. Заказчик оплачивает Подрядчику аванс в сумме: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. до начала работ.

2.3. Окончательный расчет по Договору производится в течение 3 (Трех) календарных дней после завершения работ, в сумме предусмотренной Договором за минусом выплаченного аванса.

2.4. Итоговая стоимость Работ определяется после завершения работ согласно фактической глубины готовой скважины и использованных дополнительных материалов.

2.5. Оплата Подрядчику производится Заказчиком за наличный расчет.

**3. Обязательства сторон.****Подрядчик обязан:**

3.1. Приступить к выполнению работ в срок ориентировочно с «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 г. (за один день до начала работ буровой мастер сообщает время заезда). В случае ухудшения погодных условий (проливные дожди, снежные заносы, гололед и т.д.), закрытия дорог, аварий на скважине и других форс-мажорных

обстоятельств Подрядчик вправе перенести сроки начала работ по Договору, известив об этом Заказчика.

3.2. Выполнить работы по настоящему Договору (при отсутствии осложнений) в срок 1-5 дней.

3.3. Произвести крепление (обсадку) ствола скважины согласно выбранной конструкции. Диапазоны установки обсадных труб определяются Подрядчиком самостоятельно без согласований с Заказчиком. В случае осложнений в процессе бурения из-за геологических особенностей грунтов (карстовые полости, пlyingун, песок, кремень и т.п.) Подрядчик вправе самостоятельно изменить внутреннюю конструкцию скважины. Цена при этом оговаривается отдельно.

3.4. В случае геологических осложнений и отсутствия возможности использовать в качестве фильтрово-эксплуатационной (водоприёмной) колонны ПНД трубу, подрядчик вправе заменить ее на металлическую колонну диаметром 114 мм. Цена договора при этом не изменяется.

3.5. По окончании бурения произвести опытную откачку воды из скважины собственным насосом до её визуальной чистоты (за исключением возможного белёсого окраса от известняка). Глубина скважины замеряется путем спуска до забоя буровых штанг и замера их суммарной длины.

3.6. После выполнения работ и 100% оплаты стоимости по настоящему Договору, Подрядчик передает Заказчику Паспорт скважины.

#### **Заказчик обязан:**

3.7. До начала проведения Работ по Договору обеспечить для Подрядчика подъездные пути и рабочую площадку для размещения буровой установки размером не менее 12х3 м. Ширина въездных ворот должна быть не менее 3-х метров, при необходимости Заказчик своими силами и средствами демонтирует мешающие проезду опоры, столб и/или т.п.

3.8. Сопроводить бригаду Подрядчика на Объект лично либо через представителя и указать место бурения.

3.9. Обеспечить возможность отрыва приямка размером 1×1×1 м в непосредственной близости от устья скважины для циркуляции воды и глинистого раствора через буровой насос установки.

3.10. Обеспечить место для слива технической воды при пробной откачке скважины и глинистого раствора во время проведения буровых работ.

3.11. Обеспечить источник энергоснабжения мощностью не менее 2 кВт.

3.12. При невозможности обеспечения Заказчиком электроэнергией или недостаточной её мощности Подрядчик предоставляет электрогенератор за дополнительную плату, из расчета 1500 руб./сутки.

3.13. Заказчик несет материальную ответственность за сохранность имущества Подрядчика на площадке проведения работ.

3.14. По устному требованию Подрядчика в течение 4 (четырёх) часов, Заказчику или его представителю необходимо прибыть на место проведения буровых работ для приема глубины скважины и визуальной чистоты откачиваемой воды.

3.15. После выполнения работ, Заказчик или его представитель обязан подписать с бригадиром буровой установки Наряд - заказ.

3.16. Принять от Подрядчика результат Работ. В случае отсутствия Заказчика в момент сдачи скважины, Подрядчик оставляет за собой право сдачи скважины по Наряд-заказу представителю Заказчика, либо Наряд-заказ оформляется в одностороннем порядке, а скважина консервируется. Расходы по расконсервации оплачивает Заказчик. Подрядчик не несет ответственности за выход из строя скважины при попытках самостоятельной расконсервации.

- 3.17. Произвести оплату Работ в соответствии с условиями данного Договора
- 3.18. Оплачивать третьим лицам либо компенсировать Подрядчику оплаченные им пропуска за въезд на территорию Заказчика грузовой и легковой техники Подрядчика, привлекаемой для исполнения данного Договора на бурение скважины.

#### 4. Прочие условия.

- 4.1. Подрядчик не гарантирует соответствие подземных вод из скважины нормам Сан ПиН 2.1.4.559-96 «Питьевая вода...Контроль качества» по основным показателям, таким как содержание железа, марганца, солей общей жесткости.
- 4.2. В редких случаях необходимости установки кондуктора (отрезок металлической трубы большего диаметра) при вероятности обрушения верхних пород в процессе бурения, Заказчик оплачивает его отдельно из расчета: Ø 159 мм = 1500 руб/м.п., Ø 219 мм = 2000 руб/м.п.**
- 4.3. Для конструкции «Классика» и «ГОСТ», при желании заказчика вывести пластиковые трубы на дневную поверхность (выше устья скважины), стоимость одного погонного метра готовой скважины увеличивается на 300 руб.
- 4.4. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ, Стороны составляют двусторонний Акт с перечнем необходимых доработок и сроков их исполнения. После устранения замечаний Заказчик производит окончательный расчет.
- 4.5. В случае возникновения аварийных ситуаций в ходе бурения (поломка техники, обвал голого ствола скважины, прихват бурового инструмента и т.п.) срок выполнения работ увеличивается на необходимое количество дней для устранения возникших неисправностей.
- 4.6. Подрядчик не отвечает за изменение гидрогеологических условий на участке Заказчика вследствие истощения природных запасов воды или вследствие водозабора в соседних скважинах.
- 4.7. Подрядчик освобождается от гарантийных обязательств в случае невозможности подъезда буровой техники к скважине.
- 4.8. В случае отказа и/или уклонения Заказчика от исполнения настоящего Договора суммы внесенных авансов Заказчику не возвращаются.
- 4.9. Подрядчик не несет ответственности за сохранность газонов, дорожек и зеленых насаждений на территории Заказчика при проезде автомашин к месту бурения.
- 4.10. Заказчик осуществляет технический контроль, не вмешиваясь в оперативно - хозяйственную и производственную деятельность Подрядчика.
- 4.11. Право собственности на выполненные работы и использованные при этом материалы переходит от Подрядчика к Заказчику только после 100% оплаты Заказчиком задолженности по настоящему Договору.
- 4.12. Подрядчик оставляет за собой право демонтировать скважину в случае, если оплата Заказчиком задолженности по настоящему Договору не произведена в установленные сроки. При этом авансовые платежи идут на покрытие издержек Подрядчику и возврату Заказчику не подлежат.
- 4.13. Любые действия Заказчика в процессе эксплуатации, связанные с монтажом или демонтажем водоподъемного оборудования, должны быть согласованы с Подрядчиком, в противном случае, Подрядчик освобождается от исполнения гарантийных обязательств.
- 4.14. Согласования, необходимые для бурения водозаборной скважины, выполняет Заказчик.
- 4.15. По окончании работ по бурению Подрядчик не берет на себя обязательства по вывозу выбуренного шлама и восстановлению ландшафта.

4.16. При не обнаружении воды в пределах глубины, указанной в Договоре, и отказе Заказчика от дальнейшего бурения, Заказчик обязан произвести оплату из расчета 50 % от договорной стоимости за 1 п.м, как за разведочную скважину.

**4.17. В случае низкого дебита скважины (менее 1,5 м3/час) и желании Заказчика его увеличить, Подрядчик производит кислотную обработку водоносного горизонта концентрированной соляной кислотой. Стоимость кислотной обработки зависит от количества залитой в скважину кислоты из расчёта 60 (шестьдесят) рублей за 1 (один) литр соляной кислоты.**

Оплата кислотной обработки производится Заказчиком в день окончательного расчета по Договору.

4.18. Гарантия на скважину составляет 5 лет. В случае полного обустройства скважины (кессон, насос, автоматика) силами нашей фирмы, гарантия увеличивается в два раза. Гарантия не распространяется на природные явления и форс-мажорные обстоятельства.

4.19. Запрещается использование в скважине погружных вибрационных насосов типа «Малыш».

4.20. Запрещается использование скважинного насоса в открытом стволе скважины.

## 5. Заключительные положения.

5.1. Договор вступает в силу с момента его подписания и действителен до окончания срока гарантии.

5.2. Оптимальную глубину скважины для участка Заказчика определяет Подрядчик (и буровой мастер бригады Подрядчика). Окончательная глубина скважины может отличаться от указанной в п. 1.1. Договора ориентировочной глубины скважины, как в большую, так и в меньшую сторону.

## 6. Реквизиты, адреса и подписи сторон.

Подрядчик	Заказчик
ИП Молчанов А.И. Юридический адрес: 249163, Калужская область, Жуковский район, д. Акатово, ул. Садовая, д.1 ОГРНИП 309401135700012 ИНН 780713731356 Р/С № 40802810358060022223 в Ф-л Московский №2 ПАО Банк «ФК Открытие» К/С № 30101810245250000175 г. Москва БИК 044525175 Телефон: +7 (915) 893-93-93 Веб сайт: artbur.ru Электронная почта: contact@artbur.ru	_____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ тел: _____ _____ _____ _____
_____ Молчанов А.И.	_____