

ДОГОВОР ПОДРЯДА № _____

«__» _____ 2020 г.

Индивидуальный предприниматель *Молчанов Алексей Иванович*, действующий на основании Свидетельства: серия 40 № 001063362 от 23 декабря 2009 г., ОГРНИП № 309401135700012, именуемый в дальнейшем «**Подрядчик**», с одной стороны и _____

_____, именуемый в дальнейшем «**Заказчик**», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Заказчик поручает, а подрядчик обязуется выполнить комплекс работ по поставке и монтажу установки очистки сточных вод (далее – «УОСВ»), а так же монтажу наружной системы канализации (далее – «Работы») на объекте по адресу: _____

координаты: _____

согласно смете, являющейся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.2. Заказчик принимает и оплачивает стоимость Работ на условиях настоящего Договора.

1.5. Заказчик до начала Работ предоставляет схему имеющихся на участке подземных коммуникаций, систем и т.д. В случае, если Заказчик своевременно не предоставит Подрядчику схему, либо иной документ, указывающий местоположение проложенных коммуникаций или иных подземных систем; а также в случае невозможности произвести монтаж в точке, указанной Заказчиком без нарушения имеющихся коммуникаций, затраты по восстановлению нарушенных коммуникаций или систем возлагаются на Заказчика.

2. Стоимость работ и порядок расчетов.

2.1. Стоимость Работ по установке УОСВ и монтажу наружной системы канализации составляет: _____

(_____) руб.

2.2. Заказчик оплачивает Подрядчику аванс в размере 100 % стоимости УСОВ, что составляет: _____

(_____) руб.

до начала работ.

2.3. Окончательный расчет по Договору производится в течение 3 (трех) календарных дней после завершения работ, в сумме предусмотренной Договором за минусом выплаченного аванса.

2.4. Итоговая стоимость Работ определяется после завершения работ согласно фактическому объёму использованных материалов и выполненных работ и может отличаться от сметной стоимости как в большую, так и в меньшую сторону. Изменение стоимости Работ согласовывается Заказчиком до начала дополнительных Работ.

2.5. Оплата Подрядчику производится Заказчиком, за наличный расчет.

3. Обязательства сторон.

Подрядчик обязан:

- 3.1. Приступить к выполнению работ в срок ориентировочно с «___» _____ 2020 г. (за один день до начала работ бригадир монтажной группы сообщает время заезда). В случае ухудшения погодных условий (проливные дожди, снежные заносы, гололед и т.д.), закрытия дорог, других форс-мажорных обстоятельств Подрядчик вправе перенести сроки начала работ по Договору, известив об этом Заказчика.
- 3.2. Выполнить работы по настоящему Договору (при отсутствии осложнений) в срок 1-5 календарных дней.
- 3.3. Произвести полный объем работ по установке УОСВ и монтажу наружной системы канализации согласно смете. В случае осложнений при проведении земляных работ (старый фундамент, большое количество камней и валунов, высокий уровень грунтовых вод), их стоимость может измениться. Цена при этом обговаривается отдельно.
- 3.4. Выдать Заказчику гарантийный талон на УОСВ и инструкцию по эксплуатации.

Заказчик обязан:

- 3.5. Сопроводить монтажную группу Подрядчика на объект лично либо через представителя.
- 3.6. Обеспечить источник энергоснабжения мощностью не менее 2 кВт.
- 3.7. При невозможности обеспечения Заказчиком электроэнергией или недостаточной её мощности, Подрядчик предоставляет электрогенератор за дополнительную плату, из расчета 1000 руб./сутки.
- 3.8. Произвести оплату Работ в соответствии с условиями данного Договора.
- 3.9. Принять от Подрядчика результат Работ. В случае отсутствия Заказчика в момент сдачи выполненных работ, Подрядчик оставляет за собой право сдачи работ по акту сдачи-приемки выполненных работ представителю Заказчика, либо акт оформляется в одностороннем порядке.
- 3.10. Оплачивать третьим лицам либо компенсировать Подрядчику оплаченные им пропуска за въезд на территорию Заказчика грузовой и легковой техники Подрядчика, привлекаемой для исполнения данного договора.
- 3.11. Если Заказчик берет на себя земляные работы, то в случае их невыполнения обязан предупредить Подрядчика не позднее, чем за сутки до приезда монтажной бригады. Если монтажная группа выехала к Заказчику и вынуждена была оставить место проведения работ вследствие невыполнения Заказчиком принятых на себя обязательств по земляным работам, то смета увеличивается на 5 000 (пять тысяч) рублей.

4. Прочие условия.

- 4.1. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ, Стороны составляют двусторонний Акт с перечнем необходимых доработок и сроков их исполнения. После устранения замечаний заказчик производит окончательный расчет.
- 4.2. В случае отказа и/или уклонения Заказчика от исполнения настоящего Договора суммы внесенных авансов ему не возвращаются.
- 4.3. Заказчик осуществляет технический контроль, не вмешиваясь в оперативно - хозяйственную и производственную деятельность Подрядчика.
- 4.4. Право собственности на выполненные работы и использованные при этом материалы переходит от Подрядчика к Заказчику только после 100% оплаты Заказчиком задолженности по настоящему Договору.
- 4.5. Подрядчик оставляет за собой право демонтировать УОСВ в случае, если оплата Заказчиком задолженности по настоящему Договору не произведена в установленные

