

ДОГОВОР ПОДРЯДА № _____
« » _____ 20__ г.

Индивидуальный предприниматель *Молчанов Алексей Иванович*, действующий на основании Свидетельства: серия 40 № 001063362 от 23 декабря 2009 г., ОГРНИП № 309401135700012, в лице Директора Молчанова Ивана Алексеевича, именуемый в дальнейшем **«Подрядчик»**, с одной стороны и _____, именуемый в дальнейшем **«Заказчик»**, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется выполнить комплекс работ по поставке и монтажу системы водоочистки: _____
(далее – «Работы») на объекте по адресу: _____

Координаты: _____
согласно приложению №1, являющейся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.2. Заказчик принимает и оплачивает стоимость Работ на условиях настоящего Договора.

2. Стоимость работ и порядок расчетов.

2.1. Стоимость материалов и работ по монтажу системы водоочистки составляет: _____

2.2. Заказчик оплачивает Подрядчику аванс в размере: _____
(_____) руб. до начала работ.

2.3. Окончательный расчет по Договору производится в течение 3 (трех) календарных дней после завершения работ, в сумме предусмотренной Договором за минусом выплаченного аванса.

2.4. Итоговая стоимость Работ определяется после завершения работ согласно фактическому объёму использованных материалов и выполненных работ и может отличаться от сметной стоимости как в большую, так и в меньшую сторону.

2.5. Оплата Подрядчику производится Заказчиком за наличный расчет в офисе компании.

3. Обязательства сторон.**Подрядчик обязан:**

3.1. Приступить к выполнению работ в срок ориентировочно с « » _____ 20__ г. (за один день до начала работ монтажник сообщает время заезда). В случае ухудшения погодных условий (проливные дожди, снежные заносы, гололед и т.д.), закрытия дорог, других форс-мажорных обстоятельств Подрядчик вправе перенести сроки начала работ по Договору, известив об этом Заказчика.

3.2. Выполнить работы по настоящему Договору (при отсутствии осложнений) в срок 1-2 календарных дней.

3.3. Произвести полный объём работ по монтажу и пуско-наладке системы водоочистки согласно Приложению №1, являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора.

Заказчик обязан:

3.5. Сопроводить Подрядчика на объект лично либо через представителя.

3.6. Принять от Подрядчика результат Работ. В случае отсутствия Заказчика в момент сдачи выполненных работ, Подрядчик оставляет за собой право сдачи работ по акту сдачи-приемки выполненных работ представителю Заказчика, либо акт оформляется в одностороннем порядке.

- 3.7. Оплачивать третьим лицам либо компенсировать Подрядчику оплаченные им пропуска за въезд на территорию Заказчика грузовой и легковой техники Подрядчика, привлекаемой для исполнения данного договора.
- 3.8. Произвести оплату Работ в соответствии с условиями данного Договора
- 3.9. Подготовить помещение под монтаж установки (система «Стандарт» 0,5×1 м, Системы «Стандарт+» «Оптимум» и «Оптимум+» 0,5×1,5м), в непосредственной близости от системы необходим источник водоснабжения с давлением воды не менее 4-х атм, а также канализационный сброс с пропускной способностью не менее 45 л/мин и электропитание 220в × 3 розетки с расстоянием не далее 2-х метров от места установки. При большем расстоянии по согласованию сторон эти работы могут быть выполнены ПОДРЯДЧИКОМ за счет ЗАКАЗЧИКА.

4. Прочие условия.

- 4.1. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ, Стороны составляют двусторонний Акт с перечнем необходимых доработок и сроков их исполнения. После устранения замечаний заказчик производит окончательный расчет.
- 4.2. В случае отказа и/или уклонения Заказчика от исполнения настоящего Договора суммы внесенных авансов ему не возвращаются.
- 4.3. Заказчик осуществляет технический контроль, не вмешиваясь в оперативно - хозяйственную и производственную деятельность Подрядчика.
- 4.4. Право собственности на выполненные работы и использованные при этом материалы переходит от Подрядчика к Заказчику только после 100% оплаты Заказчиком задолженности по настоящему Договору.
- 4.5. Подрядчик оставляет за собой право демонтировать систему водоочистки в случае, если оплата Заказчиком задолженности по настоящему Договору не произведена в установленные сроки. При этом авансовые платежи идут на покрытие издержек Подрядчику и возврату Заказчику не подлежат.
- 4.6. Любые действия Заказчика в процессе эксплуатации, связанные с монтажом или демонтажом оборудования, должны быть согласованы с Подрядчиком, в противном случае, Подрядчик освобождается от исполнения гарантийных обязательств.
- 4.7. Подрядчик гарантирует качество воды на выходе системы водоочистки из контрольного крана, установленного Подрядчиком, в соответствии с требованиями СанПиН «Питьевая вода»ф по согласованным с Заказчиком параметрам, определяемым по результатам лабораторного исследования воды. Исполнитель не несет ответственность за состояние водопроводных сетей холодного и горячего водоснабжения, расположенных после системы водоочистки.
- 4.8. Подрядчик не несет ответственности за биообрастание (развитие микроорганизмов, вирусов, бактерий и т.д.) системы водоснабжения Заказчика.
- 4.9. Подрядчик не несет ответственность за изменение химического состава исходной воды с течением времени. Подрядчик гарантирует функционирование оборудования при качественном составе исходной воды, соответствующем протоколу исследования на момент установки системы (протокол анализа _____) При изменении количественных значений показателей качества исходной воды в пределах $\pm 20\%$ Подрядчик совместно с Заказчиком решает вопрос об изменении режима функционирования системы или ее количественного и качественного состава.
- 4.10. В случае появления в исходной воде 3-х валентного железа (коричневая вода) или сероводородного запаха, система водоочистки может не справиться с изменениями исходной воды, что повлечет за собой установку дополнительного оборудования за счёт Заказчика.

4.10. Заказчик получает гарантию на работу системы водоочистки от завода-изготовителя оборудования, и на работы от Подрядчика 1 (один) год со дня сдачи объекта в эксплуатацию.

4.11. Во избежание появления водного конденсата на элементах установки и ее механического

разрушения Заказчик обязан при эксплуатации системы обеспечить оптимальный температурно-влажностный режим в помещении (влажность – не более 70%, Т° С=+5-+20°С)

4.12. В случае невыполнения Заказчиком дополнительных обязанностей Исполнитель освобождается от ответственности за нарушение сроков выполнения работ и увеличения сметной стоимости.

4.13. Проведение исследований качества воды после монтажа системы водоочистки и в процессе её эксплуатации, а также обслуживание системы и приобретение расходных реагентов (соль, фильтрующие загрузки, картриджи) производится за счет средств ЗАКАЗЧИКА.

5. Разрешение споров между сторонами

5.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, разрешаются сторонами путем переговоров, и возникшие договоренности в обязательном порядке фиксируются дополнительным соглашением сторон (или протоколом), становящимся с момента его подписания неотъемлемой частью настоящего Договора.

5.2. В случае не достижения договоренности по спорным вопросам спор, вытекающий из настоящего договора, подлежит рассмотрению в Арбитражном суде Калужской области (г. Калуга).

6. Прекращение договорных отношений

6.1. Договор вступает в силу с момента его подписания и действителен до окончания срока гарантии.

6.2. Договор может быть расторгнут досрочно в следующих случаях:

- а) по решению суда;
- б) по взаимному соглашению сторон;

6.3. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в следующих случаях:

- задержки Подрядчиком без уважительных причин начала работ более чем на 20 (Двадцать) дней по причинам, не зависящим от Заказчика;

- несоблюдения Подрядчиком требований по качеству работ, подтвержденному соответствующей экспертизой, если исправление некачественно выполненных работ влечет задержку сдачи работ более чем на 30 (Тридцать) дней;

6.4. Подрядчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным п. 3 ст. 716 и п. 2 ст. 719 ГК РФ, а также в случаях:

- задержки передачи объекта более чем на 20 (Двадцать) дней;
- задержка оплаты аванса в полном объеме более чем на 10 (Десять) дней;
- приостановки Заказчиком работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий 20 (Двадцать) дней;
- простой по вине Заказчика общей продолжительностью более 20 (Двадцати) дней;
- необоснованного требования Заказчика продолжать работы (после предупреждения Подрядчиком), если такое продолжение со всей очевидностью повлечет за собой их некачественный результат;

- задержка окончания сроков выполнения работ более чем на 30 (Тридцать) дней по причинам, не зависящим от Подрядчика.

Примечание: под днями стороны понимают календарные дни, если не оговорено иное.

6.5. При одностороннем отказе Стороны от исполнения Договора настоящий Договор во

внесудебном порядке считается досрочно расторгнутым с момента получения уведомления о расторжении Договора. Моментом получения Стороной уведомления считается в любом случае пятый день с даты отправки его заказным письмом по адресу, указанному в Договоре.

7. Заключительные положения

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания и действителен до окончания срока гарантии.

7.2. Любая договоренность между сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим Договором, считается действительной, если она подтверждена сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

7.3. Любое уведомление по данному Договору дается в письменной форме в виде телекса, факсимильного сообщения, письма по электронной почте или отправляется заказным письмом получателю по его юридическому адресу или вручается нарочным с отметкой в получении.

7.4. При изменении местонахождения и/или фактического адреса, номеров телефонов, банковских реквизитов, формы собственности, других данных, влияющих на надлежащее исполнение своих обязательств, сторона, у которой произошли такие изменения, обязана незамедлительно, в срок не более 3 (Трех) дней с момента такого изменения, письменно известить об этом другую сторону. В противном случае не известившая сторона несет риск всех неблагоприятных последствий, связанных с таким не извещением.

7.5. При выполнении настоящего Договора стороны руководствуются нормативными актами и нормами законодательства Российской Федерации.

8. Реквизиты, адреса и подписи сторон

Подрядчик:

ИП Молчанов А.И.
Юридический адрес: 249163, Калужская область, Жуковский район, д. Акатово, ул. Садовая, д.1
ОГРНИП 309401135700012
ИНН 780713731356, БИК 044525974
Р/С № 40802810500003190818
Банк АО «Тинькофф Банк»
К/С № 30101810145250000974
Телефон: +7 (915) 893-93-93
Веб сайт: artbur.ru,
Электронная почта: contact@artbur.ru
Офис: г. Обнинск, Проспект Ленина, д.137, к2, оф 42 (3 этаж).

Директор

_____ Молчанов И.А.

Заказчик:

ФИО

Паспорт _____

Выдан: _____

Дата: _____

к-п _____

тел: _____

E-mail: _____
